

Zápis č. 8
ze zasedání zastupitelstva obce Metylovice
konaného dne 22. 10. 2024 od 17:00 hodin
na Obecním úřadě v Metylovicích

Přítomno: 9 členů ZO dle prezenční listiny (příloha č. 1)

Omluveni: Bc. Jana Murková, Mgr. Miroslav Klimánek

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Konečný, Aleš Velička

Program zasedání

1. Program zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu (Miroslav Konečný a Aleš Velička)
3. Kontrola plnění usnesení č. 7/2024 ze dne 24. 9. 2024
4. Zprávy výborů
5. Žádost o odkoupení obecního pozemku parc. č. 2091 v k.ú. Metylovice
6. Směnná smlouva s panem Danielem Krečmerem a Mgr. Petrem Hýlem o směně části pozemků parc. č. 1861/1 a 1861/2 za část obecního pozemku parc. č. 1992/6 vše v k.ú. Metylovice
7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností PORR a.s. na opravu MK ke školce a Paseky-točna
8. Smlouva o dílo se společností ASA, spol. s r.o. na zpracování projektové dokumentace na stavbu - Chodník Vrchovina - Sanatorium, k.ú. Metylovice
9. Smlouva o dílo se společností DIGIS, spol. s r.o. na tvorbu GIS obce Metylovice pro rok 2025
10. Pomoc obci Zátor zasaženou povodni
11. Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2024
12. Rozbor hospodaření obce Metylovice za 3. čtvrtletí 2024
13. Rozpočtová úprava č. 8
14. Odkup pozemků parc. č. 301/1 a 339/9 v k.ú. Metylovice
15. Kupní smlouva s Radkou, Miroslavem a Davidem Onderkou na odkoupení části pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice
16. Žádost o odkoupení obecního pozemku parc. č. 623/10 v k.ú. Metylovice

Ad1.) Program zasedání

Pan starosta v 17:06 zahajuje zasedání zastupitelstva obce Metylovice. Vítá členy zastupitelstva a přítomné občany. Prohlašuje, že zasedání bylo řádně svoláno, a že zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Upozorňuje, že

ze zasedání zastupitelstva obce je pořízen zvukový záznam. Starosta seznamuje přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva obce a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta doplnil program jednání zastupitelstva o body č. 14, 15, 16. Starosta se dotázal, zda má někdo se zastupitelů případné podněty k jednání. Nikdo ze zastupitelů další body k projednání nepředložil, proto starosta nechal hlasovat o následujícím usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje doplnění programu jednání zastupitelstva obce o body číslo 14, 15, 16 dle návrhu starosty.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8/2024.1 bylo schváleno.

Ad2.) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Miroslava Konečného a pana Aleše Veličku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy, proto starosta nechal hlasovat o následujícím návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice určuje ověřovateli zápisu pana Miroslava Konečného a pana Aleše Veličku.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 2 (Miroslav Konečný, Aleš Velička)

Usnesení č. 8/2024.2 bylo schváleno.

Zapisovatelkou byla určena paní Vladana Pečínková

Ad3.) Kontrola plnění usnesení č. 7/2024 ze dne 24. 9. 2024

Starosta předal slovo předsedkyni kontrolního výboru paní Renatě Spustové, která informovala zastupitelstvo a veřejnost s plněním usnesení č. 7/2024 ze dne 24. 9. 2024, viz příloha č. 2. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení č. 7/2024 ze dne 24. 9. 2024, viz příloha č. 2.

Ad4.) Zprávy výborů

Zpráva stavebního výboru:

- Předseda stavebního výboru Michal Bílek seznámil zastupitelstvo obce s činností výboru. Některé záležitosti budou projednávány v rámci tohoto zasedání zastupitelstva. Zmínil plánované, právě probíhající i dokončené projekty. Starosta se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Zpráva kulturního výboru:

- Předseda kulturního výboru Jakub Farný seznámil zastupitelstvo se zprávou výboru a informoval o probíhajících i plánovaných akcích. Zmínil úspěšný Metylovský trojsešup. Další plánované akce: 30. 11. 2024 proběhne výstava a koncert Viléma Veverky, 7. 12. 2024 proběhne Vánoční jarmark s mikulášskou nadílkou. Připravuje se konečná verze obecního kalendáře na příští rok. Starosta se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Zpráva finančního výboru:

- Předseda finančního výboru Jaroslav Svolinský seznámil zastupitelstvo se zprávou výboru. Činnost bude projednávána v následujících bodech jednání zastupitelstva. Finanční výbor se mimo jiné zabýval poskytnutím individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice dle podaných žádostí. Starosta se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice vzalo na vědomí zprávy výborů.

Ad5.) Žádost o odkoupení obecního pozemku parc. č. 2091 v k.ú. Metylovice

Starosta připomíná žádost paní Kateřiny Rabiečné, která by chtěla odkoupit obecní pozemek parc. č. 2091 v k.ú. Metylovice. Starosta předal slovo předsedovi stavebního výboru Michalu Bílkovi, který vysvětlil situaci s rozdělením zmíněného pozemku v souvislosti s možností vybudovat zde zastávkový záliv pro autobusy. Zastupitelstvo diskutuje nad možným rozdělením pozemku pro případný prodej a ponecháním si vhodných částí pozemku pro další možné využití v zájmu obce. Obec zadá geometrické vyměření zvolených částí pro prodej. Žadatelka zaplatí geometrické vyměření, nechá vypracovat znalecký posudek s odhadem ceny vyměřeného pozemku a návrh kupní smlouvy. Při podpisu smlouvy bude paní Rabiečné také předložena k podpisu smlouva o smlouvě budoucí darovací pro pozemky parc. č. 1796/1, 195 a 1796/2 v k.ú. Metylovice, které jsou v jejím vlastnictví a v budoucnu budou využity pro vybudování chodníku. Po podpisu kupní smlouvy dotyčná zaplatí vklad do katastru nemovitostí. Starosta se ptá, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje odprodej části obecního pozemku parc. č. 2091 v k.ú. Metylovice paní Kateřině Rabiečné.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8/2024.5 bylo schváleno.

Ad6.) Směnná smlouva s panem Danielem Krečmerem a Mgr. Petrem Hýlem o směně části pozemků parc. č. 1861/1 a 1861/2 za část obecního pozemku parc. č. 1992/6 vše v k.ú. Metylovice

Starosta obce seznamuje zastupitele se smlouvou o směně části pozemků parc. č. 1861/1 (zahrada) a 1861/2 (zahrada) za část obecního pozemku parc. č. 1992/6 (ostatní plocha - ostatní komunikace), vše v k.ú. Metylovice. Jedná se o směnnou smlouvu mezi obcí Metylovice (sídlo: Metylovice 495, 739 49 Metylovice, zastoupená: Ing. Lukášem Halatou, starostou, IČO: 00535991) a panem Mgr. Petrem Hýlem [redacted] a panem Danielem Krečmerem [redacted], viz příloha č. 3. Geometrickým plánem firmy Ing. Gabriela Skupienová, (sídlo: Vítkovická 2A, 702 00 Ostrava, IČ: 74279157), č. 3176-41/2024 ze dne 10. 9. 2024 došlo: k

oddělení dílu „a“ parc. č. 1861/1 o výměře 19 m², k oddělení dílu „b“ parc.č. 1861/2 o výměře 23 m², jejich sloučení a vzniku nového pozemku parc. č. 1861/3 o výměře 42 m², k rozdělení pozemku parc. č. 1992/6 a vzniku nového pozemku parc. č. 1992/13 o výměře 101 m². Účastníci směnné smlouvy se shodli na tom, že obecné ceny směňovaných nemovitostí nejsou stejné. Jejich cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 1352-5/2024 ze dne 7. 10. 2024 vypracovaného Ing. Tomášem Konečným. Obec Metylovice stanovila kupní cenu ve výši 130 % ceny odhadnuté znalcem. Celková cena v rámci směny je stanovena takto: 94 640 Kč (mají zaplatit pánové Krečmer a Mgr. Hýl obci) – 5300 Kč (obec má zaplatit panu Krečmerovi a Mgr. Hýlovi) = 89 340 Kč. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Směnnou smlouvu s panem Danielem Krečmerem a Mgr. Petrem Hýlem o směně pozemků parc. č. 1861/3 a 1992/13 v k.ú. Metylovice s doplatkem 89 340 Kč obci Metylovice a pověřuje starostu obce k podpisu Směnné smlouvy, viz příloha č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8/2024.6 bylo schváleno.

Ad7.) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností PORR a.s. na opravu MK ke školce a Paseky-točna

Starosta obce seznamuje zastupitele s Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností PORR a.s. na opravu MK ke školce a Paseky-točna. Jedná se o smlouvu mezi obcí Metylovice (sídlo: Metylovice 495, 739 49 Metylovice, zastoupená: Ing. Lukášem Halatou, starostou, IČO: 00535991) a společností PORR (sídlo: Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, zastoupená: Stanislavem Faranou, Ing. Romanem Kašparem, IČ: 43005560), blíže v příloze č. 4. Smluvní strany se dohodly na úpravách a změnách smlouvy o dílo číslo 09-0973a24 ze dne 28. 8. 2024 z důvodu změny termínů dokončení díla. Oprava MK ke školce proběhla, avšak oprava cesty Paseky-točna se bude realizovat v příštím roce po vyřešení majetkoprávních vztahů. Novým termínem ukončení díla je tak prosinec 2025. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností PORR a.s. na opravu MK ke školce a Paseky-točna a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku, viz příloha č. 4.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8/2024.7 bylo schváleno.

Ad8.) Smlouva o dílo se společností ASA, spol. s r.o. na zpracování projektové dokumentace na stavbu - Chodník Vrchovina - Sanatorium, k.ú. Metylovice

Starosta seznámil přítomné s připravenou smlouvou o dílo se společností ASA, spol. s r.o. na zpracování projektové dokumentace na stavbu - Chodník Vrchovina - Sanatorium, k.ú. Metylovice. Jedná se o smlouvu o dílo mezi obcí Metylovice (sídlo: Metylovice 495, 739 49 Metylovice, zastoupená: Ing. Lukášem Halatou, starostou, IČO: 00535991) a společností ASA, spol. s r.o. (sídlo: Potoční 1091, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupená: Ing. Janem Görnerem, IČ: 16628519), viz příloha č. 5. Na základě dohody starosty obce se zástupci Krajského úřadu Moravskoslezského kraje má obec zpracovat projekt a vyřídit stavební povolení na stavbu chodníku od křižovatky silnic na Vrchovině po Odborný léčebný ústav Metylovice. Krajský úřad by pak v rámci modernizace OLÚ Metylovice zrealizoval na své náklady stavbu chodníku. Zastupitelé ještě diskutují nad možnostmi

financování projektové dokumentace (oslovit Moravskoslezský kraj, zda by i vyhotovení projektové dokumentace neproplatil). Zastupitelé také diskutují nad realizací chodníku a jeho umístěním v rámci ulice vedoucí k Odbornému léčebnému ústavu Metylovice. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouva o dílo se společností ASA, spol. s r.o. na zpracování projektové dokumentace na stavbu - Chodník Vrchovina - Sanatorium, k.ú. Metylovice a pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo, viz příloha č. 5.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8/2024.8 bylo schváleno.

Ad9.) Smlouva o dílo se společností DIGIS, spol. s r.o. na tvorbu GIS obce Metylovice pro rok 2025

Pan starosta seznamuje přítomné se Smlouvou o dílo se společností DIGIS, spol. s r.o. na tvorbu GIS obce Metylovice pro rok 2025 mezi obcí Metylovice (sídlo: Metylovice 495, 739 49 Metylovice, zastoupená: Ing. Lukášem Halatou, starostou, IČO: 00535991) a společností DIGIS, spol. s r.o. (sídlo: Výstavní 292/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, zastoupená: Ing. Liborem Štefkem, jednatelem společnosti, IČ: 19012276), blíže v příloze č. 6. Předmětem smlouvy je např. aktualizace KMD katastrálního území Metylovice GIS AMEServer a MujGIS, vložení ortofotomapy 2024 z ČÚZK do GIS AMEServer a MujGIS, aktualizace inženýrské sítě - kanalizace v GIS AMEServer, systémová podpora systému GIS AMEServer a MujGIS pro rok 2025, editorská činnost v rámci DTM pro kraj. Celková cena za tyto služby činí 26 329, 60 Kč, včetně DPH a může se snížit podle konečného provedení prací. Pan starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouva o dílo se společností DIGIS, spol. s r.o. na tvorbu GIS obce Metylovice pro rok 2025 a pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo, viz příloha č. 6.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 9/2024.9 bylo schváleno.

Ad10.) Pomoc obci Zátor zasaženou povodní

Pan starosta seznámil přítomné se situací v obci Zátor po zářijové povodni, kterou navštívil spolu s panem farářem v rámci předání finanční sbírky na pomoc této obci, která byla vybrána v kostele. Pan starosta při té příležitosti hovořil se zdejší místostarostkou o možnostech pomoci a aktuálních potřebách v zasažených lokalitách. V současné době potřebují kromě finanční pomoci a dalších potřeb také suché dřevo na topení, jelikož začíná topná sezóna. Starosta navrhuje zastupitelům zakoupit proschlé dřevo cca 40 m³. Cena dřeva + dopravy na místo činí 40 000 Kč. Zastupitelé diskutují nad návrhem. Starosta předkládá následující návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje finanční částku ve výši 40 000 Kč na nákup a dovoz dřeva, obci Zátor, která byla zasažena letošní povodní.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8/2024.10 bylo schváleno.

Ad11.) Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2024

Pan starosta předal slovo předsedovi finančního výboru panu Jaroslavu Svolinskému, který seznámil přítomné s podanou žádostí o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Metylovice pro Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů Metylovice (Metylovice 392, 739 49 Metylovice, IČ: 64141976) zastoupené Milanem Pečinkou – starostou sboru. SDH Metylovice žádá o podporu hasičského sportu, spolkové činnosti, volnočasových aktivit dětí a zvyšování akceschopnosti výjezdové jednotky obce. Požadovaná dotace na uvedenou činnost je ve výši 138 000 Kč. FV navrhuje poskytnout dotaci v maximální žádané výši. Podmínkou je, že výše schválené dotace na sportovní činnost (nákupy sportovního náčiní, pohárů, startovné, náklady na dopravné na soutěže) nesmí překročit 60 % výše celkových doložených nákladů (max. 230 000 Kč), viz příloha č. 7. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Paní Renata Spustová se dotázala, odkud je SDH dále financováno. Pan Michal Bílek jí vysvětlil, že výjezdová jednotka je placena z rozpočtu obce a ostatní finance sbor získává ze své další činnosti – pořádání plesu, sběr kovového odpadu, zapojení se do obecních akcí apod. plus dotace z Moravskoslezského kraj či Národní sportovní agentury. Žádné další dotazy nebyly vzneseny. Starosta proto předložil zastupitelstvu obce ke schválení následující návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje rozdělení individuálních dotací a finančních darů dle návrhu finančního výboru, viz příloha č. 7.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 7/2024.11 bylo schváleno.

Ad12.) Rozbor hospodaření obce Metylovice za 3. čtvrtletí 2024

Pan starosta předal slovo předsedovi finančního výboru panu Jaroslavu Svolinskému, který seznámil přítomné s rozbohem hospodaření obce za 3. čtvrtletí tohoto roku. Zmínil např., že zůstatek v pokladně k 30. 9. 2024 činí 31 594 Kč. Celkové finanční prostředky na účtech ke stejnému datu jsou ve výši 13 312 002, 61 Kč. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice vzalo na vědomí Rozbor hospodaření obce Metylovice za 3. čtvrtletí 2024, viz příloha č. 8.

Ad13.) Rozpočtová úprava č. 8/2024

Starosta předal slovo předsedovi finančního výboru panu Jaroslavu Svolinskému, který seznámil zastupitelstvo obce s rozpočtovou úpravou v příjmové i výdajové části rozpočtu (příloha č. 9). V rámci příjmů celkový součet financí činí 366 000 Kč. Ve výdajové části se jedná o částku 5 644 000 Kč. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny, proto starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující návrh usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje rozpočtovou úpravu č. 8, viz příloha č. 9.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8/2024.13 bylo schváleno.

Ad14.) Odkup pozemků parc. č. 301/1 a 339/9 v k.ú. Metylovice

Starosta obce informuje zastupitele o možnosti odkoupit pro obec strategické pozemky parc. č. 301/1 s výměrou 2295 m² (zahradu) a parc. č. 339/9 s výměrou 171 m² (trvalý travní porost) v centru obce od pana Ing. Vladimíra Kellera [REDAKCE]. Je připravena kupní smlouva mezi panem Kellerem - prodávající a obcí Metylovice (sídlo: Metylovice 495, 739 49 Metylovice, zastoupená: Ing. Lukášem Halatou, starostou, IČO: 00535991) – kupující. Obec by touto smlouvou převzala do svého vlastnictví nemovitosti se všemi jejich součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi, a to za kupní cenu 5 600 000 Kč. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující návrh usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Kupní smlouvu s panem Ing. Vladimírem Kellerem na odkup pozemků parc. č. 301/1 a 339/9 v k.ú. Metylovice za cenu 5 600 000 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu Kupní smlouvy, viz příloha č. 10.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8/2024.14 bylo schváleno.

Ad15.) Kupní smlouva s Radkou, Miroslavem a Davidem Onderkou na odkoupení části pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice

Starosta připomněl záležitosti týkající se odkoupení části pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice. Na minulém zasedání zastupitelstva byl schválen prodej zmíněného pozemku. Nyní má dojít ke schválení kupní smlouvy mezi obcí Metylovice (sídlo: Metylovice 495, 739 49 Metylovice, zastoupená: Ing. Lukášem Halatou, starostou, IČO: 00535991) a panem Davidem Onderkou, panem Miroslavem Onderkou a paní Radkou Onderkovou [REDAKCE]. Geometrickým plánem firmy Aleš Pecháček (sídlo: Lubina 124, 742 21 Kopřivnice, IČ: 01763750), č. 3180-99/2024 ze dne 3. 10. 2024 došlo k rozdělení pozemku parc.č. 2006/3 a vzniku nových, mimo jiné i pozemku parc.č. 2006/8, (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 65 m². Prodávající, obec Metylovice, prodává část pozemku parc.č. 2006/3 (označený jako pozemek parc.č. 2006/8), kupujícími Davidu Onderkovi, Miroslavu Onderkovi a Radce Onderkové. Kupní cena byla stanovena s přihlédnutím ke znaleckému posudku č. 1352-6/2024 ze dne 17. 10. 2024, vypracovaného znalcem Ing. Tomášem Konečným. Obec Metylovice stanovila kupní cenu ve výši 130 % ceny odhadnuté znalcem na 63 960 Kč. Kupující jsou společně poplatníky správních poplatků za provedení vkladu do katastru nemovitostí. Starosta se ptá, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny, proto pan starosta nechal hlasovat o následujícím návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Kupní smlouvu s Radkou, Miroslavem a Davidem Onderkou na odkoupení části pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice za cenu 63 960 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu Kupní smlouvy, viz příloha č. 11.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8/2024.15 bylo schváleno.

Ad16.) Žádost o odkoupení obecního pozemku parc. č. 623/10 v k.ú. Metylovice

Pan starosta seznámil přítomné se žádostí pana Jana Rypky, který má zájem odkoupit obecní pozemek parc. č. 623/10 v k.ú. Metylovice určený pro drobnou výrobu a služby. Výměra pozemku činí 2670 m². Dotyčný byl upozorněn, že přes pozemek vede vysokotlaký plynovod a splašková kanalizace. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující návrh usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 623/10 v k.ú. Metylovice.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 8/2024.16 bylo schváleno.

Diskuze

Po ukončení projednávání jednotlivých bodů z programu zasedání zastupitelstva, otevřel pan starosta diskuzi. Do diskuze se zapojila paní Renata Spustová, která se zajímala, zda na nové cestě „u Pasek“ budou zpátky vrácena svodidla. Odpověď zněla ano, budou. Upozornila také na opakující se spalování trávy v obci, které není v souladu s místní vyhláškou. Občané by měli pro bioodpad využívat kompostárnu v obci. V souvislosti s tímto problémem bude zveřejněn článek v novinách upozorňující na dodržování vyhlášky. V případě dalšího pálení trávy bude přestupek řešen za pomoci městské policie.

Přílohy

Příloha č. 1 - Prezenční listina

Příloha č. 2 - Zpráva kontrolního výboru ze dne 22. 10. 2024

Příloha č. 3 - Směnná smlouva s panem Danielem Krečmerem a Mgr. Petrem Hýlem o směně části pozemků parc. č. 1861/1 a 1861/2 za část obecního pozemku parc. č. 1992/6 vše v k.ú. Metylovice

Příloha č. 4 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností PORR a.s. na opravu MK ke školce a Paseky-točna

Příloha č. 5 - Smlouva o dílo se společností ASA, spol. s r.o. na zpracování projektové dokumentace na stavbu - Chodník Vrchovina - Sanatorium, k.ú. Metylovice

Příloha č. 6 - Smlouva o dílo se společností DIGIS, spol. s r.o. na tvorbu GIS obce Metylovice pro rok 2025

Příloha č. 7 - Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2024

Příloha č. 8 - Rozbor hospodaření obce Metylovice za 3. čtvrtletí 2024

Příloha č. 9 - Rozpočtová úprava č. 8

Příloha č. 10 - Kupní smlouva s Ing. Vladimírem Kellerem na koupi pozemků parc. č. 301/1 a 339/9 v k.ú. Metylovice

Příloha č. 11 - Kupní smlouva s Radkou, Miroslavem a Davidem Onderkou na odkoupení části pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice

Začátek jednání zastupitelstva obce: 17:00 hodin

Ukončení jednání zastupitelstva obce: 17:58 hodin

Termín dalšího zasedání ZO: 19. listopadu 2024

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 10. 2024

Zapisovatel: Ing. Vladana Pečínková, Ph.D.

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Konečný

Aleš Velička

Starosta: Ing. Lukáš Halata